

現況引渡し・建築条件なし

売地

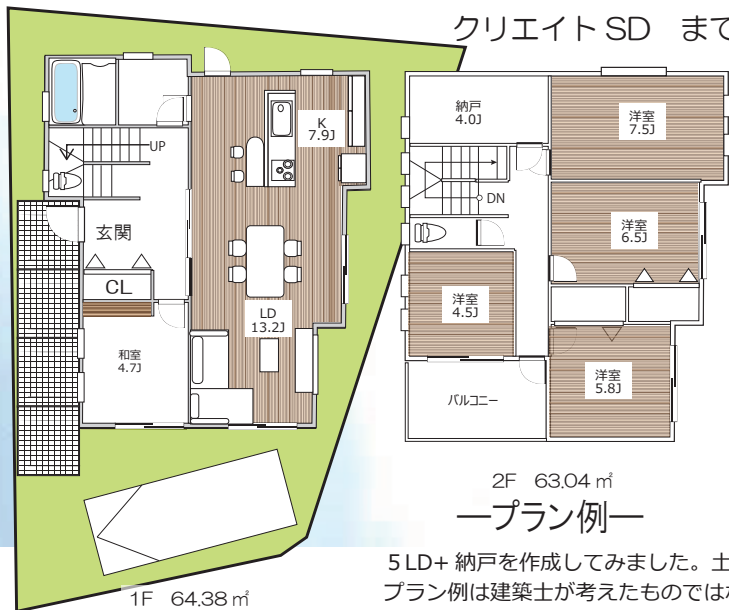
—小田急線「渋沢駅」徒歩 14 分—

ぺこちゃんこども園 ほりかわ まで 600m

堀川小学校まで 650m

マックスバリュー まで 750m

クリエイト SD まで 600m



2F 63.04 m²
—プラン例—

5LD+ 納戸を作成してみました。土地の形が少し難しいですが、建物 38 坪程度は建築できると思われます。但し、このプラン例は建築士が考えたものではないため、ご参考まで。

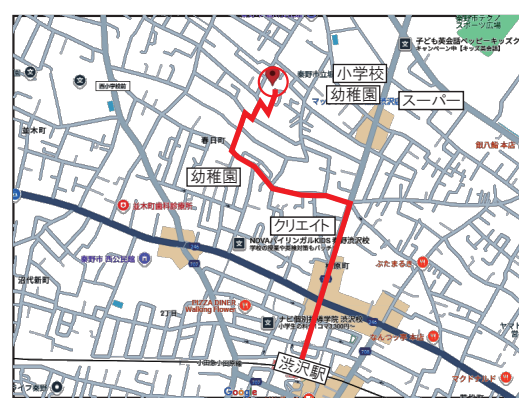


現況と異なる場合は現況を優先します



希望
価格 1250 万円

司法書士は売主指定にて



位置指定道路部分
地番 239 番 21
39.86 m² (公簿)

約 4m

約 18.9m

<Infomation>

〒259-1305 秦野市堀川 239-25 小田急線「渋沢駅」徒歩 14 分 土地権利 所有権 土地面積 132.24 m² (40.00 坪) (その他位置指定道路部分 地番 239 番 21 39.86 m²が売買対象となります。) 市街化区域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 / 容積率 60/200 準防火地域 宅地造成等工事規制区域 接道: 南側位置指定道路 (S55-10-15 昭和 55 年 6 月 20 日) 幅員 4mに約 2m接道 地勢: 平坦 現況: 更地 設備: 公営水道、公共下水 東京電力 プロパンガス 取引態様 仲介

<Attention>

道路についての説明・・・公道(堀川 23 号線)まで位置指定道路および開発道路を経由します。その所有者および地役権者、利用者は本件所有者含め 6 名います。その 6 名より通行および掘削承諾を取得予定です。

合同会社 Shinmei コーポレーション

神奈川県知事 (1) 第 31806 号 全国宅地建物取引業保証協会

〒259-1306 神奈川県秦野市戸川 470 番地の 8

TEL 0463-65-0353 FAX 0463-65-0535

広告不可 R07.8.1